

III

III

# EUROVILLE

smart housing



# A LIBERDADE DA VIDA AO AR LIVRE COM SEGURANÇA

## Lazer + segurança + convívio social no Clube de Lazer

Imagine estacionar em frente de casa, sem qualquer perigo. Seus filhos terem a liberdade de abrir a porta e ir caminhando até a casa de amigos, andar de patinete ou bicicleta, ir ao play-ground, bater bola na quadra, jogar videogame na sala de jogos e depois dar um belo mergulho na piscina. Tudo isso, com o conforto e segurança de morar em condomínio fechado de casas. Morar no EUROVILLE é poder caminhar e malhar na academia a qualquer hora do dia, cair na piscina e relaxar, tomar chimarrão na praça e conversar com vizinhos ou, simplesmente, relaxar em meio ao verde da natureza...



0002

# CASAS HI-TEC CERTIFICADAS PELO INMETRO

## A vida na sua melhor forma

O EUROVILLE é o único Condomínio fechado de casas certificadas nível A pelo INMETRO no Brasil.

Além disso, o EUROVILLE está na vanguarda da DOMÓTICA: todas as casas são automatizadas e você controla tudo pelo seu smartphone.



## Tudo o que você pode fazer com liberdade e segurança no EUROVILLE

Você pode usufruir de uma infraestrutura completa, planejada para cada momento da sua vida. Morar em um condomínio clube é assim. Pela manhã cedo ou no final da tarde você pode caminhar com os amigos ou correr pelo condomínio em pista demarcada... Fazer exercícios em uma academia equipada ou praticar esportes ao ar livre. Ah!.... e depois, é claro, dar um mergulho na piscina para relaxar. Mas se você quiser também pode reunir a família e fazer um happy hour ou brindar a vida no Pub do Condomínio. Morar no EUROVILLE é ter sempre amigos a sua volta e opções de sobra para viver a vida ao ar livre e com toda a liberdade e segurança.



An outdoor sports court at dusk, featuring a green basketball court with a red border, a basketball hoop, and a soccer goal. The court is enclosed by a chain-link fence, and modern buildings and trees are visible in the background.

QUADRA ESPORTIVA

## Tudo o que você pode fazer com liberdade e segurança no EUROVILLE

Seus filhos podem brincar com os amigos, correr, jogar futebol, basquete na quadra de esportes ou brincar no playground. É claro, depois de fazer os temas... E se estiver chovendo, se divertir na sala de jogos kids e brinquedoteca.

An indoor playroom with a wooden floor. In the foreground, there is a large black table with a foosball game. To the left, there is a white desk with yellow chairs. In the background, there is a yellow bench and a television mounted on the wall. Several colorful pillows are on the floor.

SALA DE JOGOS KIDS E BRINQUEDOTECA





PUB

## Tudo o que você pode fazer com liberdade e segurança no EUROVILLE

Você pode confraternizar seus momentos mais importantes com a família e amigos no salão de festas junto à piscina, ou ainda acompanhar as festinhas dos filhos e seus amigos no Pub. Dentro do EUROVILLE, você vai ficar tranquilo e ter a certeza que todos estão se divertindo com conforto e segurança.



SALÃO DE FESTAS GOURMET



PRAÇA CENTRAL COM PERGOLADO



## Tudo o que você pode fazer com liberdade e segurança no EUROVILLE

Você pode descansar enquanto seus filhos brincam no playground. Ou ainda, participar e ajudar a cuidar da horta orgânica, para depois saborear os frutos que a natureza irá retribuir para uma vida mais saudável.



HORTA ORGÂNICA





## Tecnologia para segurança e tranquilidade da sua família

O EUROVILLE possui diversos itens de segurança de última geração para sua proteção e governança condominial. Portaria com vidro multilaminado, circuito interno de tv com 32 câmeras para monitorar áreas estratégicas são alguns dos itens presentes no condomínio.



## Sustentabilidade e respeito às gerações futuras com redução de custos condominiais

No EUROVILLE a sustentabilidade, o respeito ao meio ambiente e às gerações futuras estão presentes em diversos itens aplicados no empreendimento. Assim, toda área condominial é certificada PROCEL Nível A pelo INMETRO. Para obter essa certificação a DELPRO atendeu a rigorosos requisitos técnicos e utilizou materiais e equipamentos de avançada tecnologia a elevados padrões de qualidade. Vale lembrar que o EUROVILLE é o primeiro condomínio fechado de casas a obter a certificação Procel Nível A pelo INMETRO no Brasil, o que é motivo de orgulho para a DELPRO e para todos os gaúchos.



Todas as casas e as áreas condominiais usam telhas com isolamento térmico e acústico de alto desempenho, que ajudam a reduzir a temperatura interna, deixando os ambientes mais fresquinhos no verão e maisquentinhos no inverno, reduzindo em até 40% os custos de energia com ar condicionado. Temos espera para instalação de painéis fotovoltaicos para geração de energia limpa e redução de custos, bem como o reaproveitamento de água das chuvas que alimentam um sistema de irrigação artificial com gotejamento e aspersão para economizar água, mantendo os jardins sempre verdes e saudáveis.



## Preparado para o Futuro

O EUROVILLE é inovador em todos os sentidos, pois é o primeiro condomínio fechado de casas inteligentes, totalmente conectado e integrado por uma rede interna de Fibra Óptica que atende toda área condominial e as casas. Foi pensando em você que a DELPRO incorporou a Fibra Óptica para inovar e revolucionar o mundo digital na sua casa, trazendo para você uma infraestrutura com avançada tecnologia para internet de alta velocidade e estabilidade de conexão para enriquecer sua experiência de navegação e entretenimento.

A vantagem da fibra óptica ser imune a interferências eletromagnéticas, propicia uma banda ultra rápida e sem falhas de sinal. Com esses benefícios, você pode obter alta qualidade de navegação, sem ficar preocupando-se com quedas frequentes de conexão e baixa velocidade. Assim, o EUROVILLE pode ter banda larga simétrica de altíssima velocidade (250MB, tanto de download como de upload).

Dessa forma, centralizando toda a infraestrutura de comunicação do empreendimento na fibra óptica como principal condutor dos sistemas de voz, dados, segurança, imagem, entretenimento e domótica, a DELPRO oferece aos moradores do EUROVILLE o que há de mais avançado em tecnologia digital, deixando o EUROVILLE preparado para as próximas gerações de produtos e tecnologias a serem lançadas nos próximos anos.





## Tudo em suas mãos em um único só lugar.

No EUROVILLE, a tecnologia foi aliada à inteligência para tornar o seu dia a dia mais prático e confortável, configurando uma nova maneira de viver e interagir com sua casa.

CONTROLE  
TV



CONTROLE  
TV A CABO



CONTROLE  
DE CLIMATIZAÇÃO



CONTROLE  
DO SOM



CONTROLE  
DE DVD



MOVIMENTAR  
PERSIANA



SENSORES  
DE PRESENÇA



INTERRUPTOR  
DE LUZ



MOVIMENTAR  
CORTINA



### Vanguarda em Domótica

Com o sistema exclusivo de automação residencial DELPRO CONTROLS, você poderá controlar a distância diversos itens da sua residência: iluminação, TV, áudio, vídeo, home theater, climatização, abertura e fechamento de persianas e cortinas.



## Casas de 3 e 4 dorms. - 155 a 210 m<sup>2</sup>

Casas confortáveis com 155 a 210 m<sup>2</sup> de área útil, com três ou quatro dormitórios, todas com lareira, churrasqueira, lavabo, pátio privativo e vaga para dois carros. Todas as casas são de alto padrão de acabamento e certificadas pelo Inmetro, propiciando menores custos com energia e maior valorização imobiliária do empreendimento.



# E U R O V I L L E

smart housing

## Implantação

NÚMERO DE CASAS

99 CASAS DE 155 A 210M<sup>2</sup> DISTRIBUÍDAS EM 02 ALAMEDAS.

TODAS AS CASAS COM ORIENTAÇÃO SOLAR NASCENTE/POENTE.

 Casa Londres  
4 unidades

 Casa Paris  
72 unidades

 Casa Roma  
16 unidades

 Casa Berlim  
3 unidades

 Casa Madrid  
4 unidades





Inteligente em cada detalhe



FACHADA CASA LONDRES

# Planta Baixa Casa Londres

4 unidades  
186,04 A 210,93 M<sup>2</sup>

## Térreo



- CASA DE DOIS PAVIMENTOS E TRÊS DORMITÓRIOS
- ESPAÇO PARA JARDIM INTERNO
- ABERTURA COM VIDROS DUPLOS NOS DORMITÓRIOS E VIDRO LAMINADO NA SALA E NA COZINHA
- LAREIRA E CHURRASQUEIRA

## 2º Pavimento



- LAVABO
- POSSIBILIDADE DE CLOSETS INDIVIDUAIS NA SUÍTE DO CASAL
- ESCADA COM ILUMINAÇÃO DIRETA
- AMPLO ESPAÇO DE ARMÁRIO



LIVING

CASA PARIS E ROMA



# Planta Baixa Casa Paris

72 unidades  
155,22 A 171,61M²



2º Pavimento

Térreo



- CASA DE DOIS PAVIMENTOS E TRÊS DORMITÓRIOS
- LAREIRA INTEGRADA AO ESTAR E JANTAR
- POSSIBILIDADE DE CLOSET INDIVIDUAL NA SUÍTE DO CASAL
- LAREIRA E CHURRASQUEIRA

- LAVABO
- AMPLO ESPAÇO DE ARMÁRIO
- ESPERA PARA SPA SEM AQUECIMENTO NO PÁTIO





FACHADA CASA ROMA

# Planta Baixa Casa Roma

16 unidades  
191,7 A 196,49M<sup>2</sup>

2º Pavimento



3º Pavimento



Térreo

- CASA DE TRÊS PAVIMENTOS COM OPÇÃO DE UMA SUÍTE MASTER COM CLOSET, LAREIRA E TERRAÇO NO 3º PAVIMENTO

- LAREIRA INTEGRADA AO ESTAR E JANTAR
- ESPERA PARA SPA SEM AQUECIMENTO NO PÁTIO
- POSSIBILIDADE DE CLOSET INDIVIDUAL NA SUÍTE DO CASAL
- AMPLO ESPAÇO DE ARMÁRIO





FACHADA CASA BERLIM

# Planta Baixa Casa Berlim

3 unidades  
205,3 A 212,35M<sup>2</sup>



2º Pavimento

- CASAS DE ESQUINA COM DOIS PAVIMENTOS E TRÊS DORMITÓRIOS
- ABERTURA COM VIDROS DUPLOS NOS DORMITÓRIOS
- ESPERA PARA SPA SEM AQUECIMENTO NO PÁTIO
- SUÍTE E DORMITÓRIO COM SACADA

Térreo







FACHADA CASA MADRID

# Planta Baixa Casa Madrid

4 unidades  
205,30 A 209,47M<sup>2</sup>

Térreo



2º Pavimento



- CASAS DE ESQUINA COM DOIS PAVIMENTOS E TRÊS DORMITÓRIOS
- POSSIBILIDADE DE CLOSETS INDIVIDUAIS NA SUÍTE DO CASAL
- ESTAR E JANTAR COM PORTA/JANELA
- SACADA NA SUÍTE E NO SEGUNDO DORMITÓRIO
- ESPERA PARA SPA SEM AQUECIMENTO NO PÁTIO



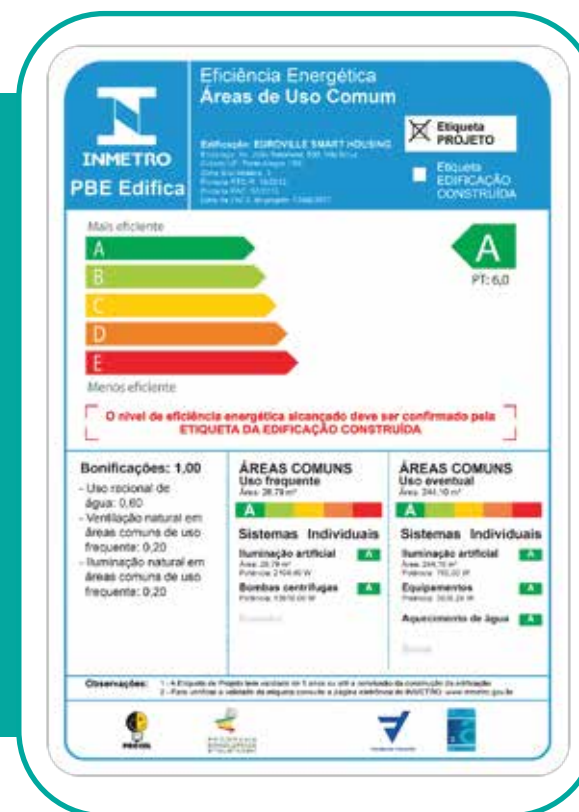
# Certificação pelo Inmetro



## SELO PROCEL DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA

O EUROVILLE, além de primeiro condomínio clube de casas hi-tech do RS, é também o primeiro condomínio horizontal do Brasil a receber o selo Procel Edifica pela totalidade do empreendimento. Ou seja, além das áreas comuns do residencial, o EUROVILLE também conta com a classificação nível A do PROCEL em todas as 99 unidades habitacionais.

Na prática, isso significa que o condomínio EUROVILLE e suas unidades habitacionais têm o melhor desempenho energético em comparação com o padrão de mercado. Assim, além de contribuir significativamente para reduzir o consumo de energia elétrica, preservando os recursos naturais, trata-se de uma economia significativa para os moradores nos gastos com a conta de luz no curto, médio e longo prazo.



---

# Diferenciais de acabamento

## O MELHOR PADRÃO DO MERCADO

Para alcançar a certificação procel pioneira no país, a DELPRO empregou as mais inovadoras tecnologias construtivas e as melhores matérias-primas do mercado mundial. Tudo isso, para garantir o melhor conforto dos moradores nas suas residências, o menor consumo de energia elétrica e a maior durabilidade dos materiais utilizados.

### ACABAMENTO



### MATERIAIS



### TECNOLOGIA





# Padrão Delpro x Padrão de mercado

COMPARE NOS QUADROS A SEGUIR A DIFERENÇA ENTRE O PADRÃO DELPRO E O PADRÃO DE MERCADO.

TIPO DE MATERIAL	PADRÃO DELPRO	BENEFÍCIOS COM PADRÃO DELPRO	PADRÃO DE MERCADO
Porta de entrada	Em madeira maciça	Maior resistência e durabilidade	Semi-oca
Fechadura porta entrada	Fechadura eletrônica biométrica Yale La fonte	Abertura com impressão digital, senha ou chave. Tranca automática, alarme anti-arrombamento e incêndio.	Fechadura mecânica comum com cilindro
Sensor de abertura na porta de entrada	Porta com sensor de abertura	Informa pelo smartphone quando a porta está aberta. Sensor integrado à automação da casa	Item inexistente
Portas internas	Maciça, bondoor	Maior resistência e isolamento acústico	Semi-oca, comum
Dobradiça todas portas	Aço Inox com rolamento	Não enferruja, não range e não necessita lubrificar	Aço comum sem rolamento, range e requer manutenção
Forro de gesso rebaixado em toda a casa	Sim, forro de gesso em toda a casa	Possibilidade de execução de projeto luminotécnico e iluminação cênica em todos ambientes	Não. Apenas reboco sob laje de concreto.
Número de circuitos de iluminação na área social	8 circuitos	Pronto para projeto luminotécnico e com cenários aconchegantes.	1 circuito no estar e 1 no jantar
Sistema ar condicionado	Todas linhas frigogênicas em cobre prontas para instalação de multisplit inverter	Fachadas principais das casas "limpas", sem aparelho de ar condicionado instalados abaixo das janelas	Espera para instalação de aparelhos convencionais abaixo das janelas
Janelas e porta-janelas dos dormitórios	Em PVC com persianas motorizadas com motores Somfy importados da França	Abertura das persianas através de smartphone integradas ao sistema de automação Delpro Controls	Esquadrias de alumínio com abertura manual de persianas

TIPO DE MATERIAL	PADRÃO DELPRO	BENEFÍCIOS COM PADRÃO DELPRO	PADRÃO DE MERCADO
Janelas e porta-janelas de toda a casa	Em PVC com terceiro caixilho com tela mosquiteiro	Permite a abertura permanente das esquadrias evitando entrada de insetos, reduzindo os custos de energia através do uso da ventilação natural cruzada	Esquadrias em alumínio sem tela mosquiteiro
Vidros das janelas e porta-janelas	Combinação de vidros laminados, vidros duplos e vidros float para atender os requisitos da Certificação Procel Nível A do INMETRO	Vidros definidos através de simulações computacionais para aumentar o conforto e reduzir o consumo de energia	Vidros comuns
Espera para instalação de Painéis Fotovoltaicos	Todas as casas com espera para instalação do Sistema de Painéis Fotovoltaicos	Facilidade para instalação do sistema sem necessidade de adaptações na estrutura da casa	Item inexistente
Telhas das casas	Casas com telhas termoacústicas inteiras (sem emendas) na cor branca e de fácil limpeza para atender a Certificação Procel nível A pelo INMETRO	Aumento significativo do conforto térmico. Casa muito mais fresca no verão e mais quente no inverno. Contribui para redução aproximada de 40% do consumo de energia com climatização	Telhas de cerâmica ou de fibrocimento.
Pintura Externa	Tinta elastomérica com alta refletância para atender a Certificação Procel Nível A do INMETRO	Aumento significativo do conforto térmico. Casa muito mais fresca no verão e mais quente no inverno. Contribui para redução aproximada de 40% do consumo de energia com climatização	Tinta acrílica comum ou emborrachada
Sistema de alvenaria entre as casas	Casas com paredes individuais e núcleo de EPS entre as paredes das casas	Maior isolamento acústico e privacidade entre as casas	Paredes compartilhadas e com baixo isolamento acústico entre as casas
Escada interna das casas	Em concreto, toda revestida em granito	Beleza, ausência de ruídos internos e para vizinhos durante o uso, ausência de manutenções	Escadas com estrutura de madeira ou metálica com degraus de madeira. Muito ruído interno e para vizinhos
Corrimão das escadas	Em aço Inox	Maior beleza, durabilidade, facilidade de limpeza, dispensando manutenções	Em madeira ou aço pintado, facilitando o acúmulo de sujeira e requerendo manutenções
Metais banheiros	Misturador monocomando Hansgrohe, importado da Alemanha	Alta tecnologia e design avançado proporcionam uma experiência única com baixo consumo de água e redução de custos	Metais comuns
Número de Quadros de distribuição elétrica, telefônica, TV a cabo e rede lógica	Cinco quadros: dois da rede elétrica, um para automação, dois para rede lógica de Fibra Óptica	Maior organização dos sistemas elétricos, de automação e de rede lógica, facilitando o uso e operação dos moradores	Máximo dois quadros, sendo um no pavimento térreo e um no pavimento superior



TIPO DE MATERIAL	PADRÃO DELPRO	BENEFÍCIOS COM PADRÃO DELPRO	PADRÃO DE MERCADO
Medição água/gás	Individualizada através de sistema de automação própria do EUROVILLE	Sistema automatizado de medição, reduzindo custos condominiais com mão de obra	Individualizada com leitura manual aumentando custos de mão de obra e as probabilidades de erros de leitura
Alimentação de gás	Todo empreendimento atendido por rede de gás natural	Alimentação contínua de gás (nunca irá acabar). Dispensa o uso de botijões e o fluxo de estranhos no empreendimento para entregas. Mais espaço e mais segurança.	Uso de botijões individuais em cada casa gerando transtornos com presença de entregadores comprometendo a segurança
Bacias sanitárias	Marca Roca, com sistema dualflush 3/6 litros	Elevado padrão de qualidade e design. Maior economia de água com maior sustentabilidade	Convencional ou dualflush com linha de produto comum
Paredes internas em drywall	Preenchidas com lã de vidro com espessura de 75mm	Excelente isolamento acústico e privacidade entre ambientes internos	Sem lã de vidro ou com preenchimento feito com espessura inferior à da parede comprometendo o isolamento acústico.
Tubulação da rede de água das casas	Sistema com isolamento térmico na tubulação de água quente para atender Certificação Procel Nível A do INMETRO	Redução das perdas de calor ao longo da tubulação, gerando economia na conta do gás e no consumo de água	Sem sistema de isolamento térmico, gerando maiores gastos com energia e água
Tubulação de rede cloacal das casas	Sistema com isolamento acústico	Redução de ruídos provocados pelo fluxo de água pela tubulação	Sem sistema de isolamento acústico
Rede lógica de todo empreendimento	Rede de dados com fibra óptica em todo empreendimento até a parte interna da casa	Possibilidade de contratação futura, pelo condomínio, de banda larga de altíssima velocidade e estabilidade para todos os moradores, bem como pacote de TV a cabo e telefonia com custos competitivos	Rede de dados feita através de cabos metálicos convencionais
Sensores de presença internos nas casas	Cinco sensores de presença conectados na automação DELPRO Controls, instalados no forro de gesso na área social, circulação íntima e nos dormitórios	Permite programar pela automação a operação de áudio, vídeo, tv, ar condicionado, cortinas motorizadas, persianas e outros equipamentos eletrônicos com receptores de raios infravermelho	Item inexistente
Iluminação de emergência	Casas com dois pontos de iluminação de emergência nas casa	Iluminação em dois pontos principais da casa visando facilitar a vida dos moradores se faltar luz	Item inexistente
Automação	Instalado sistema de automação DELPRO Controls	A automação DELPRO Controls permite controlar todos as funções eletrônicas das casas: áudio, vídeo, TV, Iluminação, climatização, persianas das janelas, cortinas motorizadas, indicação de abertura de porta de entrada da casa pelo smartphone em casa ou remotamente	Item inexistente

## Diferenciais de conforto e automação

---

- ABERTURAS EM PVC COM PERSIANAS MOTORIZADAS E AUTOMATIZADAS ENTREGUES INSTALADAS;
- EXCLUSIVO SISTEMA DE AUTOMAÇÃO DELPRO CONTROLS QUE PERMITE COMANDAR PELO SMARTPHONE OS DIVERSOS SISTEMAS DA CASA: ILUMINAÇÃO, PERSIANAS E CORTINAS MOTORIZADAS, AR-CONDICIONADO, ÁUDIO, VÍDEO, TV, CÂMERAS E SENSORES;
- ACESSO ÀS CASAS POR FECHADURA BIOMÉTRICA;
- FORRO DE GESSO REBAIXADO EM TODA A CASA, FACILITANDO A IMPLANTAÇÃO DOS CENÁRIOS LUMINOTÉCNICOS;
- DOIS PONTOS DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA;
- ESPERA PARA INSTALAÇÃO DE SPA SEM AQUECIMENTO NO PÁTIO;
- ALIMENTAÇÃO COM GÁS NATURAL (CASAS SEM BOTIJÃO DE GÁS INDIVIDUAL);
- ABASTECIMENTO DE ÁGUA DAS CASAS ATRAVÉS DE SISTEMA DE PRESSURIZAÇÃO DO CONDOMÍNIO (CASAS SEM NECESSIDADE DE CAIXA D'ÁGUA E PRESSURIZADOR).

## Diferenciais de economia e sustentabilidade

---

- CASAS TEM CERTIFICAÇÃO PROCEL NÍVEL A PELO INMETRO;
- TUBULAÇÃO DE ÁGUA QUENTE COM ISOLAMENTO TÉRMICO, DIMINUINDO A PERDA DE CALOR E REDUZINDO O CONSUMO DE ENERGIA;
- TELHAS COM ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO;
- JANELAS E PORTAS-JANELAS QUE PERMITEM A VENTILAÇÃO CRUZADA;
- PERGOLADO PROJETADO DE MODO A AUMENTAR O SOMBREAMENTO;
- ESPERA PARA INSTALAÇÃO DE PAINEL FOTOVOLTAICO (ENERGIA SOLAR) PARA CADA CASA;
- LINHAS FRIGOGÊNICAS INSTALADAS PARA MULTISPLIT INVERTER - O MAIS ECONÔMICO DA CATEGORIA;
- MISTURADORES DE BANHEIRO DA MARCA ALEMÃ HANSGRÖHE, GARANTINDO MAIOR ECONOMIA DE ÁGUA COM MELHOR DESEMPENHO;
- IRRIGAÇÃO CONDOMINIAL AUTOMATIZADA COM REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA;
- MEDIÇÃO INDIVIDUAL DE ÁGUA E GÁS COM TELEMETRIA.



## O privilégio de morar na Zona Sul

Morar na zona sul é estar em uma das regiões mais privilegiadas de Porto Alegre. A região proporciona uma vida com um jeito de interior, mas com todas as facilidades da capital. O contato direto com a natureza, a prática de esportes aquáticos, além de estar pertinho do pôr do sol do Guaíba, um dos mais belos cartões postais do estado. Mas a Zona Sul da cidade também possui completa infraestrutura, com supermercados, escolas, shoppings, cartórios, gastronomia de primeira e muitos outros itens essenciais para viver bem.

200M DO **HUB DA SAÚDE** (HOSPITAL MOINHOS DE VENTO)

900M DO **ZAFFARI CAVALHADA**

8 MINUTOS DO **PASEO ZONA SUL**

10 MINUTOS DO **BARRA SHOPPING SUL**

---



# A Delpro

EMPREENDIMENTOS  
INTELIGENTES

INOVAÇÃO  
TECNOLOGIA  
SUSTENTABILIDADE

Inovar, estabelecer novos padrões de referência e surpreender os clientes é a visão que nos move e motiva todos os dias. É com esse “pensar diferente” que estamos sempre buscando novos desafios, fronteiras para conquistar e oferecendo produtos inteligentes e a frente de seu tempo. Acreditamos que devemos evoluir continuamente e fazer produtos cada vez mais inteligentes e inovadores para surpreender nossos clientes e elevar os padrões de exigência do mercado.



Membro  
Green Building Council

## SUSTENTABILIDADE, NÓS FAZEMOS PARTE!

TEMOS ORGULHO DE COMPARTILHAR QUE A DELPRO É MEMBRO DO GREEN BUILDING COUNCIL BRASIL, INTEGRANTE DE UM MOVIMENTO MUNDIAL QUE FOMENTA A CONSTRUÇÃO SUSTENTÁVEL, O WORLD GREEN BUILDING COUNCIL. ACREDITAMOS QUE EMPRESAS E CONSUMIDORES TÊM O PODER DE ALIAR O CONFORTO QUE AS PESSOAS MERECEM COM A PRESERVAÇÃO E USO RACIONAL DOS RECURSOS NATURAIS. ISSO É OLHAR PARA O FUTURO E FAZ PARTE DA NOSSA ESSÊNCIA!



Saint Gobain 2017  
Campeão modalidade  
comercial

## 1º LUGAR NO PRÊMIO SAINT GOBAIN

O PROJETO DA NOVA SEDE DA DELPRO CONQUISTOU O 1º LUGAR NO CONCURSO NACIONAL SAINT-GOBAIN DE ARQUITETURA - HABITAT SUSTENTÁVEL NA MODALIDADE COMERCIAL. FORAM MAIS DE 1.200 PROJETOS INSCRITOS NO PAÍS E CHEGAR À FRENTE DE TODOS É UMA ALEGRIA QUE QUEREMOS COMPARTILHAR COM TODOS E COMPROVA QUE ESTAMOS NO CAMINHO CERTO. O EMPREENDIMENTO TERÁ CERTIFICAÇÃO LEED E WELL PELO GREEN BUILDING COUNCIL, COLOCANDO A DELPRO NA VANGUARDA EM SUSTENTABILIDADE E BEM ESTAR DO USUÁRIO.



Sinduscon Premium  
Medalha de Ouro 2017  
Medalha de Bronze 2014

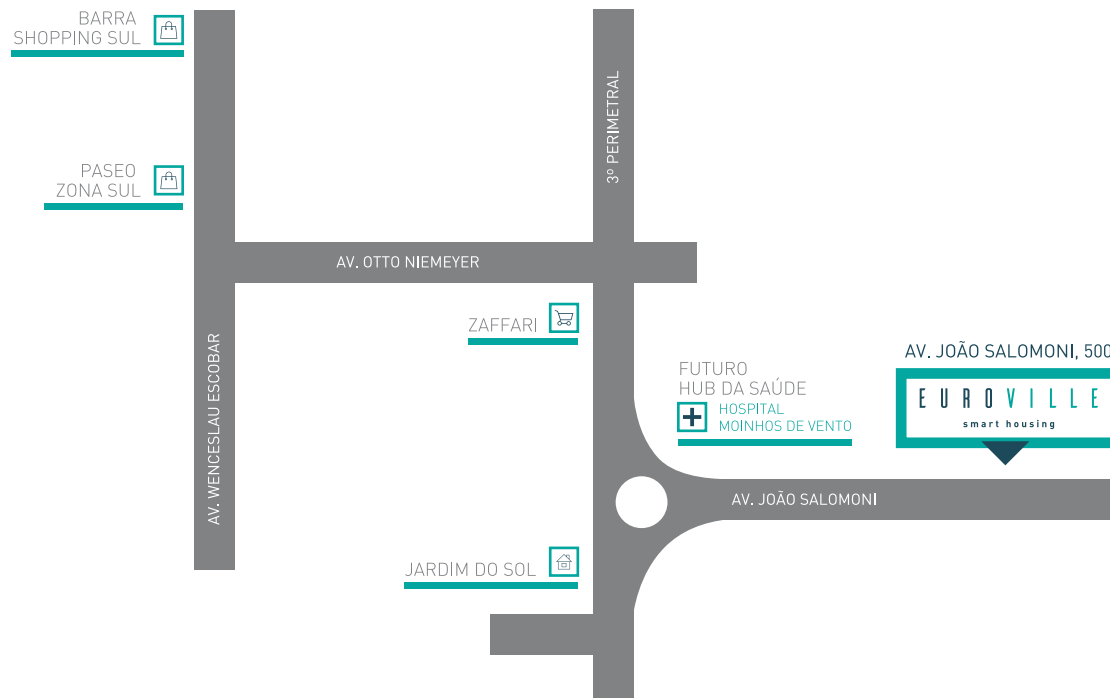
## BICAMPEÃ NO SINDUSCON 2017-2014

PELA SEGUNDA VEZ, RECEBEMOS PREMIAÇÃO DO SINDICATO DAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO CIVIL RS - SINDUSCON. NA EDIÇÃO DE 2017, CONQUISTAMOS O OURO NA CATEGORIA AÇÕES E PRÁTICAS SUSTENTÁVEIS, PELA SEDE DA DELPRO INCORPORAÇÕES. TODO O PROJETO FOI PENSADO PARA MOSTRAR, NA PRÁTICA, NOSSO DNA DE INOVAÇÃO, SUSTENTABILIDADE E A FORMA COMO A TECNOLOGIA E INTELIGÊNCIA ESTÃO A SERVIÇO DO CONFORTO E DO BEM ESTAR DAS PESSOAS.



# EUROVILLE

smart housing



- 200M DO HUB DA SAÚDE HOSPITAL MOINHOS DE VENTO
- 900M DO ZAFFARI CAVALHADA
- 8 MINUTOS DO PASEO ZONA SUL
- 10 MINUTOS DO BARRA SHOPPING SUL

VISITE A CASA DECORADA E SURPREENDA-SE!  
LIGUE AGORA E AGENDE SUA VISITA:

**51 3392 2008 | 51 99979 1556**

**DELPRO.COM.BR**

**DELPRO**  
EMPREENHIMENTOS INTELIGENTES

LÍDER EM

INOVAÇÃO  
TECNOLOGIA  
SUSTENTABILIDADE



Membro  
Green Building Council



Financiamento:



Imagens meramente ilustrativas. Casas e áreas condominiais entregues conforme projetos e memoriais descritivos do empreendimento. Incorporação registrada sob matrícula R3/174985, na 3ª Zona de Porto Alegre. Projeto Arquitetônico: Juarez. Gonçalves da Silva CAU/RS A15873-9 e Daniela Barcellos Silva CAU/RS A60755-0. Projeto Paisagístico: Lea Japur Paisagismo CREA/RS 46633. Mapa de localização com áreas aproximadas para simples ilustração de posicionamento do local.